

Протокол № 121

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Энтузиастов, дом 11, корпус 2.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

«25» 08 2021г.

Дата начала голосования:

«11» 08 2021г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Энтузиастов, д. 11/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «11» 08 2021г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Энтузиастов, д. 11/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «11» 08 2021г. до 16 час.00 мин «25» 08 2021г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» 08 2021г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «25» 08 2021г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5199,70 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5199,70 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 140 чел./ 5199,70 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 25.08.2021г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 98,3 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Счетная комиссия: _____

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ), а копии в Управляющей Компании.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять бланки решений от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.
3. Утверждаю свое решение о сносе/демонтаже ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками, установленные в квартирах №№ 1-80 с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожска Курской области.
4. Утверждаю свое решение о сохранении ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками без установки запорных устройств с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожска Курской области.
5. Утверждаю свое решение о сохранении ранее самовольно остекленных балконов с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожска Курской области.

6. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5112,80	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять бланки решений от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять бланки решений от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили:

Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять бланки решений от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5112,80	100%	0		0	

Принято (не принято) решение:

Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять бланки решений от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. По третьему вопросу:

Утверждаю свое решение о сносе/демонтаже ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками, установленные в квартирах №№ 1-80 с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железногорска Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить свое решение о сносе/демонтаже ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками, установленные в квартирах №№ 1-80 с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железногорска Курской области.

Предложили: Утвердить свое решение о сносе/демонтаже ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками, установленные в квартирах №№ 1-80 с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железногорска Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		5112,80	100%	0	

Принято (не принято) решение: Утвердить свое решение о сносе/демонтаже ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками, установленные в квартирах №№ 1-80 с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

4. По четвертому вопросу:

Утверждаю свое решение о сохранении ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками без установки запорных устройств с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

, который предложил

Утвердить свое решение о сохранении ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками без установки запорных устройств с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

Предложили: Утвердить свое решение о сохранении ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками без установки запорных устройств с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
512,80	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить свое решение о сохранении ранее самовольно возведенных тамбурных дверей с дверными коробками без установки запорных устройств с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

5. По пятому вопросу:

Утверждаю свое решение о сохранении ранее самовольно остекленных балконов с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

, который предложил

Утвердить свое решение о сохранении ранее самовольно остекленных балконов с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

Предложили: Утвердить свое решение о сохранении ранее самовольно остекленных балконов с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
512,80	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить свое решение о сохранении ранее самовольно остекленных балконов с 1(первого) по 10(десятый) этажи 1-го и 2-го подъездов жилого многоквартирного дома № 11/2 по ул. Энтузиастов г. Железнодорожка Курской области.

6. По шестому вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

, который предложил

Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
512,80	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 10 л., в 1 экз.;

6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 3 л., в 1 экз.;

7) Реестр присутствующих лиц на 6 л., в 1 экз.;

8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 140 л., в 1 экз.;

9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;

10) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

25.08.2021г.
(дата)

Секретарь общего собрания

25.08.2021г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

25.08.2021г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

_____ (дата)

СКРЫТО